INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN - SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

DATOS BÁSICOS CONTRATO	
No. Contrato	4162.010.26.1. 1466-2026
Supervisor del Contrato	NIKI BLANCO ARENAS
Nombre del prestador del servicio	CARLOS ARTURO TELLO
Cedula	16686788
Valor del contrato:	$14.204.000
Fecha inicio	15/jul/2026
Fecha finalización	31/oct/2026
SEGURIDAD SOCIAL	
IBC (ingreso básico de cotización)	$1.750.905
No. Planilla	1082594469
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	8823625735
Operador:	SIMPLE
Fecha de Pago	01/07/2026
Periodo de pago de la seguridad social:	Julio 2026

OBJETO DEL CONTRATO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA RECOPILAR Y ORGANIZAR LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LAS NECESIDADES DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, CON AUTONOMÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934,

SEGURIDAD SOCIAL: Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios.

Forma de pago:

( ) Vencida
(X) Anticipada
( ) Extemporánea

CUOTA 1

De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS
Obligación 1. Brindar apoyo en la elaboración de las actas derivadas de las visitas periódicas a los escenarios deportivos y recreativos asignados, realizadas para verificar su estado, identificar novedades y efectuar seguimiento a las acciones requeridas, así como de las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y encuentros con entes de control, garantizando el adecuado registro, la trazabilidad y el seguimiento de los compromisos adquiridos.	Brindé apoyo en la elaboración de actas de las visitas periódicas, mes de febrero de acuerdo a inspecciones a los distintos escenarios de la comuna 13 y 19. **R.** Acta de reunión o formatos que evidencien el cumplimiento de la obligación. Realicé visitas a diferentes escenarios deportivos de la comuna 13 y 19, con el objetivo de verificar el estado actual y real de los equipamientos, julio año 2026, donde se da a conocer su estado y además realizar los respectivos requerimientos a cuadrilla de mantenimiento, si el escenario lo amerita., además se da a conocer en este informe las necesidades del escenario, necesidades estructurales, de soldadura, o embellecimiento en pintura. - Cancha de Baloncesto Calipso 3 - Cancha Múltiple Unik Poblado 1 - Parque Recreativo Joaquín Borrero - Cancha Sintética las Gemelas Poblado 1 - Cancha de Baloncesto la Cascada - Parque Recreativo Calipso 1 - **R-** Actas de visita a los escenarios que evidencian el cumplimiento de la obligación Se brindó apoyo en la visita de seguimiento a los respectivos escenarios, para observar novedades y buscar soluciones posibles en pro del escenario, con la autorización y previo aviso a nuestro líder. - Cancha de Baloncesto Calipso 3 Se visitó el escenario, donde se evidenció, una cancha en buenas condiciones de orden y limpieza, además de la presentación estructural del equipamiento, la estructura de los tableros de baloncesto es óptimo, y la cancha en buenas condiciones. La cancha necesita nuevamente embellecimiento en pintura de la estructura como de sus tableros de baloncesto, además de demarcación, se habló Adriana Torres, líder del grupo Renacer, para buscar una corresponsabilidad con el escenario, comentaron que no había ningún problema, que el grupo hacia el aporte de pinturas y lo demás más materiales, además ayudaban con la mano de obra. Se dialogó con algunos integrantes de la nueva Junta de Acción Comunal, del barrio Calipso 3, donde se acordó hacer una mesa de deportes con los clubs y escuelas que hacen uso del escenario, donde se buscará más corresponsabilidad para el escenario.

- Cancha Múltiple Unik Poblado 1
  La presentación del escenario en general es regular, en si la cancha múltiple y sus juegos infantiles, se encuentran en estado regular, la cancha en su parte estructural y los juegos infantiles con la necesidad de colocarles tablas a los sentaderos de los burros y columpios, además en los resbaladeros que presentan faltante en al lamina final, se hace necesario realizar labores de soldadura, y embellecimiento en pintura, ameritan labores de mantenimiento preventivo, para cambiar su imagen.

  Se necesita pintura y soldadura total de los juegos infantiles, gimnasio y estructuras de porterías y tableros de baloncesto, además soldadura en malla de cerramiento.

  En los juegos infantiles, especialmente en los resbaladeros, presenta riesgo a la vida, ya que presenta láminas levantadas, y corto punzantes.

  Se solicitó a cuadrilla de mantenimiento de la Secretaría del Deporte y la Recreación dichas labores, pero a la fecha no hay ningún tipo de respuesta.

- Parque Recreativo Joaquín Borrero

  Se realizó visita al Parque Recreativo Joaquín Borrero, y se entregó cotización de materiales, al supermercado Merca Mío, materiales para embellecimiento del escenario Parque Recreativo Joaquín Borrero, embellecimiento en pintura total y demarcación de la cancha múltiple, además de pintura de juegos infantiles y bancas, hidro lavado de juegos biosaludables, de igual manera sus bases y los espacios de zonas comunes.

  Temas de embellecimiento del parque recreativo, que se habían tratado el año pasado 2025, con el gestor de la Secretaría del Deporte y la Recreación, Franklin Redondo.

  El embellecimiento del escenario, se llevará cabo en coordinación con el supermercado Mercamio, se atenderán sugerencias y recomendaciones en pro del embellecimiento dl escenario. Procedimientos de embellecimiento en pintura a realizar:

  - Pintura total a tres colores del piso de la cancha múltiple.
  - Demarcación, de la cancha futbol y baloncesto con pintura tráfico.
  - Pintura de juegos infantiles a dos colores, pintura esmalte verde manzana y azul marino
  - Pintura de bancas en pintura esmalte azul marino

- Pintura de porterías, en pintura esmalte blanco
- Hidro lavado de juegos biosaludables, y pasillos del parque

La articulación y el embellecimiento se harán con la coordinación del supermercado Merca Mio, y también con el acompañamiento de otras entidades como, Dagma, Ciudad Limpia, Mi Cali Bella, Secretaría del Deporte y la Recreación, Uaesp, Policía Nacional.

- Cancha Sintética las Gemelas Poblado 1

Una mejor imagen de presentación se observó en del escenario, la limpieza, y el orden se mejoró, dado que ya se terminaron las labores de mantenimiento de embellecimiento qu se estaban realizando en el escenario, como colocación de un nuevo juego infantil, colocación de bolardos para que no pasen las motos sobre la cancha múltiple, el jardín y la construcción del cordel alrededor de los juegos infantiles.

Ya todas estas labores de mantenimientos terminaron y le dan un mejor realce y embellecimiento al escenario.

Se habló con el señor Oscar Martínez, presidente de la junta de Acción Comunal del barrio el Poblado 1, que con las pinturas que sobraron de la actividad que se realizó en el Polideportivo Poblado 1, pintemos el piso de la cancha a dos colores, con su respectiva demarcación.

Acordamos reunir para retomar el tema y definir detalles y definir fechas de cuando lo realizamos.

Su cancha, sintética, se encuentra en buenas condiciones estructurales además de la buena presentación del tapete, sus graderías se encuentran en buenas condiciones al igual que sus baterías sanitarias.

La cancha múltiple, está en condiciones estructurales en buenas condiciones, pendiente del factor de embellecimiento total en pintura y su respectiva demarcación, pendiente por colocar los tableros de baloncesto que se encuentran totalmente averiados, solicitud de reporte a cuadrilla de mantenimiento que se hizo en el año 2024.

- Cancha de Baloncesto la Cascada

Su presentación estructural de la cancha es regular, su piso presenta averías, está totalmente erosionado dado la acción del clima.

	Ciudad Limpia, realizó las labores de mantenimiento preventivo, en barrido, y recogió las hojas, dando una mejor imagen de presentación, orden, pero nuevamente acumulando las hojas al pie de la cancha, las hojas no se recogen y nuevamente los perros la riegan dejando las zonas verdes nuevamente lleno de hojas. - Parque Recreativo Calipso 1 Escenario en buenas condiciones de presentación en limpieza y orden, la cancha múltiple su piso está en buenas condiciones estructurales, pero se hace necesario resanar todo el piso para tapar la porosidad, y luego darle embellecimiento total en pintura, con su respectiva demarcación, se mejorado la imagen, generando confianza a la comunidad, para que puedan visitar el escenario sin contratiempos y realizar sus actividades deportivas recreativas. Los juegos infantiles presentan inconsistencias en pintura, además de la falta de tablas en los resbaladeros. Se hizo desde el año 2025, los respectivos requerimientos a cuadrilla, como soldadura, colocación tablas en los resbaladeros, además de soldadura en columpios La cuadrilla envió circular en el mes de mayo, para realizar labores de mantenimiento preventivo, en el mantenimiento de las canaletas del techo de la cancha, canaletas que están desprendidas y llenas de hojas, ameritan mantenimiento lo más pronto posible antes de que se descuelguen, pero a la fecha no se han realizado los requerimientos solicitados.
Obligación 2: Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas. .	Brindé apoyo y se asistió a mesa de trabajo en la comuna 13, para hablar de problemáticas del barrio el Pondaje, temas de movilidad, recolección de pinturas y embellecimiento de juegos infantiles **R.** Acta de visita que evidencie el cumplimiento de la obligación
Obligación 3: Brindar apoyo al líder zonal la información semanalmente mediante la entrega de información consolidada sobre las incidencias más relevantes y prioritarias que requieran gestión y seguimiento por parte de la Coordinación de Escenarios, con el fin de garantizar una atención oportuna y efectiva a las necesidades identificadas en los diferentes	Brindé apoyo al líder Jair Castro, **R.** Acta de reunión o formatos que evidencien el cumplimiento de la obligación Se asistió a reunión, con el líder Jair Castro, para realizar la entrega de actas del mes de junio, y primera semana de julio, además de recibir instrucciones, directrices a seguir, y concretar en los escenarios deportivos, para mejoramiento de la infraestructura y la respectiva presentación de informes.

escenarios. Asimismo, participar activamente en las reuniones asignadas, aportando seguimiento, análisis y soporte a los procesos requeridos.	
Obligación 4: Brindar apoyo en el diagnóstico técnico y funcional de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos asignados, mediante la identificación de las necesidades de mantenimiento preventivo y correctivo, adecuación, mejoramiento o intervención, contribuyendo a la planificación y gestión de las acciones requeridas para la conservación y el adecuado funcionamiento de los escenarios deportivos	Brindé apoyo y realicé acompañamiento a visita técnica, escenarios de la comuna 13, para verificar su estado actual y real, donde se notó las distintas necesidades, además verificar las distintas labores de mantenimiento preventivo que se realicen a futuro o se hayan realizado, además del seguimiento a los proyectos mantenimientos correctivos. **R.** Registro fotográfico, acta, formatos o cualquier otro documento que evidencie el cumplimiento. - Polideportivo Pablado 1. Se visitó el escenario, se observó escenario en regulares condiciones, dado las malas condiciones en sus equipamientos, especialmente en kiosco, cancha futbol 8, graderías, y juegos infantiles. Se evidencio, que ya se están realizando las obras de mantenimiento preventivo, como es el retiro de la estructura del kiosco, estructura en madera que estaba en malas condiciones, y que representaba riesgo a la vida. Labores que realizo, contratista y la cuadrilla de mantenimiento de la Secretaría del Deporte y la Recreación - Parque Recreativo Calipso 2 Se evidenció, que la administración realizó labores de mantenimientos preventivos, en cambio en algunas tablas de las graderías metálicas, sector canchas múltiples, tablas que estaban desgastadas podridas, mantenimiento de acuerdos que se realizaron en mesa de trabajo, compromisos mes de abril, 2026, además de otros mantenimientos preventivos de rutina Realicé visita de seguimiento al escenario, donde se evidenció, en si el estado actual y real del escenario, acciones de labores de mantenimiento en pro de mejoramiento del escenario, - Labores de mantenimientos preventivos, corte de césped en zonas comunes, área de piscinas. - Unidad Recreativa el Diamante 2 Se evidenció, que la administración realizó labores de

	mantenimientos preventivos, en cambio en algunas tablas de las graderías metálicas, sector canchas múltiples, tablas que estaban desgastadas podridas, mantenimiento de acuerdos que se se realizaron en mesa de trabajo, compromisos mes de abril, 2026, además de otros mantenimientos preventivos de rutina Realicé visita de seguimiento al escenario, donde se evidenció, en si el estado actual y real del escenario, acciones de labores de mantenimiento en pro de mejoramiento del escenario, • Labores de mantenimientos preventivos, corte de césped en zonas comunes, área de piscinas. • Labores de mantenimientos preventivos, en tratamiento limpieza y desinfección de piscinas, adulto y niños. • Labores de mantenimientos preventivos, cambio de tablas de graderías metálicas. - Cancha Sintética Calipso 3 Visité la Cancha Sintética Calipso 3, con el objeto de realizar verificación, cumplimiento de las obligaciones del contrato, como la de realizar mantenimientos preventivos correctivos, además del sostenimiento y aseo de los espacios en particular y del escenario en general objeto del presente convenio. Visité, Cancha Sintética Calipso 3, se realizó inspección, y se observó el estado actual del escenario, en el mes de julio, la administración del escenario y su colaborador, además del operador Veolia y Emcali, realizaron labores de mantenimientos preventivos en el escenario. Labores de limpieza y recolección de basuras, y riego de matas, actividades de rutina, con el objetivo de darle una mejor imagen y de tener un escenario apto a la comunidad. Además, la empresa Veolia realizó labores de mantenimiento preventivo en corte de césped, en zonas verdes del escenario, dado el invierno la maleza estaba muy alta. Emcali realizó, labores de mantenimiento preventivo, nuevamente en cambio de lámparas, que habían quedado pendientes en el mes mayo, de la cancha sintética 2, solicitud de mantenimiento, que se realizó en el año 2025. Además, se continuaron con la obra de remodelación, en la cancha sintética 1, se iniciaron con labores de cerramiento del área, retiro del tapete, además de labores de adecuación del piso, se revisó que el personal cumpliera con las normas de seguridad industrial además se revisó las respectivas afiliaciones a seguridad social, Eps Afp y Arl.

1. **Obligación 5:** Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.	Realicé otras actividades asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato. Asistí y di acompañamiento, en el Parque Recreativo Pampalinda, donde se realizaron labores de embellecimiento en pintura, y labores de barrido y recolección de residuos.
MEDIO DE VERIFICACIÓN:	Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/1P12ZXIE0DfQwey4AmU1FRfyDmRt0TZp1?usp=sharing
OBSERVACIONES:	**R//.** 100% de cumplimiento de otras actividades asignadas (formato registro fotográfico, etc.)
FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	24/jun/2026